**邀请函**

**一、项目概况**

1、项目名称：选聘测绘单位为天津市北辰区宜兴埠一街地块确权办证项目提供测绘及地籍调查服务

2、招标单位：天津津诚资产管理有限公司

3、项目地点：天津市北辰区宜兴埠一街

4、控制价：45000元（不含）

**二、招标范围及服务期**

**1、招标范围**

天津市北辰区宜兴埠一街地块，建筑面积（抵挡）约500平方米，土地面积约8000平方米。为北辰区宜兴埠一街地块确权办证提供测绘及地籍调查工作。

**2、服务期**

自合同签订之日起至该项目确权工作结束之日止

**三、评选办法**

**（一）资格要求**

1、独立法人具有行政主管部门颁发的营业执照且在有效期内；

2、具备由国家测绘地理信息行政主管部门颁发的测绘专业（含工程测量、界限与不动产测绘）乙级及以上资质证书；

3、商业信誉：供应商应具有良好的商业信誉。在最近三年内没有骗取中标、严重违约，未发生重大及以上质量安全责任事故。

4、参与询比的企业在“国家企业信用信息公示系统”中无行政处罚记录，未在经营异常企业中、未列入严重违法失信企业名单。

5、财务状况及资信：近三年财务和资信状况良好。没有财产被接管冻结或处于破产状况。

**（二）投标报价**

本项目设有报价最高限价，测绘服务费用总计低于45000元，总计的测绘服务费用包括对北辰区宜兴埠一街地块确权办证所需的所有测绘报告的全部服务费用，也包括但不限于复印费、差旅费、交通费等其他一切费用。

本次服务项目报价不得高于最高限价，否则视为无效报价，不得参与评议选聘。

**四、服务要求**

本项目坐落在天津市北辰区宜兴埠一街地块，建筑面积（抵挡）约500平方米，土地面积约8000平方米，划拨用地，资产剥离时仅办理了土地出让合同，未办理产权证书，产权未变更至津诚资管名下。

为天津市北辰区宜兴埠一街地块确权办证所需的所有与本项目相关测绘及地籍调查提供服务。

**五、文件要求**

本项目报名材料提交截止日期为2024年10月14日17:30点前，过期视为自动放弃报名资格。

如贵单位有意参与报名，请就该项目提供完整的服务方案、服务承诺、服务报价及相关资信资质证明（具体材料可根据评分表提供，评分表附后），所有材料加盖公章后的电子扫描版应于2024年10月14日17:30点前回传至指定邮箱，纸质版（两份）应于2024年10月14日17:30点前送至我司指定联系人，逾期送达视为自动放弃报名资格。

收件地址：天津津诚国有资本投资运营有限公司（天津市河西区友谊路23号天津科技大厦5楼）

联系人：陈老师

联系方式：23192816

邮箱：chenwq@jcsoc.com